

مناقصة علنية لتنفيذ أعمال إقامة، هيكل بناء، تشطيبات، نظم وشبكات مطبخ مركزي ومركز توزيع

للمركز الطبي المدمج على اسم حاييم شيبا

(مناقصة علنية رقم **22298299**)

1. نطلب بهذا تلقي عروض لتنفيذ أعمال إقامة، هيكل بناء، تشطيبات، نظم وشبكات مطبخ مركزي ومركز توزيع في المركز الطبي المدمج على اسم حاييم شيبا، تل هشومير بموجب الطلبات المرفقة لمستندات المناقصة (يعتبر هذا الإعلان جزء لا يتجزأ من مستندات المناقصة). يتم تقديم العروض للمناقصة بواسطة الصندوق الرقمي-يجب العمل بموجب التعليمات.

2. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، فيما يلي تفاصيل الرابط: <https://www.mr.gov.il/Pages/HomePage.aspx>

3. يجب على المشترك في المناقصة التوجه لتلقي اسم مستخدم وكلمة مرور لمنظومة رمودور. للحصول على اسم مستخدم وكلمة مرور يجب التوجه عبر البريد الالكتروني على العنوان: Annabelle@orenraz.co.il

تقبل الأسئلة الاستفسارية حتى يوم الأربعاء الموافق 25.1.2023، الساعة 16:00 فقط عبر البريد الالكتروني على العنوان: shimon@orenraz.co.il

ترسل الأجوبة بشكل مركز عبر البريد الالكتروني حتى يوم الاثنين الموافق 13.2.2023 حتى الساعة 16:00.

4. تحق المشاركة في المناقصة لمقدم عرض هو مقال مسجل في سجل المقاولين بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء، للعام-1969، 100 ج-5 وأعلى.

5. تجربة مقدم العرض:

1. مقدم العرض صاحب تجربة مثبتة بتخطيط وإقامة 3 مشاريع على الأقل خلال السبع سنوات نهايتها في موعد تقديم العروض للمناقصة، الذين يستوفون كافة الطلبات المفصلة فيما يلي:

* إقامة المشاريع انتهت وكل مشروع سلم لصاحب الدعوة، خلال السبع سنوات نهايتها في موعد تقديم العروض للمناقصة.

* كافة المشاريع المعروضة هي مشاريع " معقدة" أو " مخصصة" بموجب تعريفها في " الكتاب الأصفر" بإصدار وزارة الدفاع (لراحة مقدمي العروض، التعريفات الملائمة وذات الصلة من الكتاب الأصفر، مرفقة في الاستمارة 2 من هذا المستند).

* حجم تنفيذ المشاريع المعروضة هو على الأقل 40 مليون ش.ج (قبل ضريبة القيمة المضافة) لكل مشروع.

* كافة المشاريع المعروضة شملت أعمال هيكل بناء، إغلاق، تطوير، تشطيبات، نظم وشبكات وحصلت على تصريح إسكان، حيث عمل مقدم العرض كمقاول رئيسي فيها من الإقامة وحتى التسليم.

* على الأقل واحد من المشاريع شمل تنفيذ أعمال بنى تحتية، بخار، RO وهواء مضغوط ومعرفة نظم وشبكات المجمع الذي ينفذ فيه المشروع.

6. يجب على مقدم العرض أن يكون مواطن دولة إسرائيل ومن سكانها أو اتحاد متحد بموجب القانون في إسرائيل.

7. يجب على مقدم العرض تقديم تصريح حول عدم وجود إدانات بمخالفات قانون العمال الأجانب وقانون الحد الأدنى للأجور.

8. تجري جولة المقاولين يوم الأربعاء الموافق: 11.1.2023، في تمام الساعة 11:00

مكان اللقاء: غرفة الجلسات في مكاتب قسم الازدهار والبناء

يمكن التسجيل في - WAZE هندسة- بنى تحتية شيبا

المسؤول عن التواصل: شمعون نيسيموب، هاتف محمول : 050-9411348

الاشتراك في جولة المقاولين إجباري.

9. **يجب على مقدم العرض إرفاق المستندات التالية (البند أ- حتى ح هي طلبات حد أدنى):**
أ. التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب)،
للعام-1976.
ب. مشتغل مرخص من أجل ضريبة القيمة المضافة، يدير حسابات بموجب القانون وصاحب تصاريح حول خصم الضريبة بالمصدر من قبل موظف الضريبة.
ج. تصريح ساري المفعول من مسجل المقاولين حول التصنيف المطلوب في البند رقم 4 أعلاه.
د. تصريح حول كون مقدم العرض مواطناً ومن سكان إسرائيل بموجب المطلوب في البند رقم 6 أعلاه.
هـ. تصريح بعدم وجود إدانات بموجب المذكور في البند رقم 7 أعلاه.
و. توصيات وتصاريح حول التجربة بموجب المطلوب في البند رقم 5 أعلاه.
ز. تصريح بخصوص الاشتراك في جولة المقاولين.
ح. كفالة اشتراك في المناقصة بقيمة **1,500,000 ش.ج (مليون وخمسمائة ألف شاقل جديد) سارية المفعول حتى تاريخ 27.8.2023.**

10. **وقت التنفيذ:**
ما يقارب الـ 24 شهراً من يوم تسليم أمر بداية العمل.
11. ستختار لجنة المناقصات العرض الذي يمنح غالبية الأفضليات لمعد المناقصة بموجب المطلوب في مستندات المناقصة.
12. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بإدارة مفاوضات مع المتنافسين بالمناقصة بموجب المادة 7 (أ) و/أو إجراء عملية تنافسية إضافية بموجب المادة 17 هـ من لوائح قانون واجب المناقصات، للعام - 1993 (في حالة كانت الفجوة المالية بين العروض الرائدة أقل من 10%، أو في حالة تجاوز التقدير المحدد) وأيضاً يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتوزيع الأعمال بين عدد من المقاولين.
13. لا يلتزم صاحب الدعوة بقبول العرض الأدنى، أو أي قسم منه أو أي عرض أياً كان، كذلك، يحق لصاحب الدعوة إلغاء أو توسيع أو تقليص حجم المناقصة لأسباب ميزانية و/أو لأسباب إدارية و/أو لأسباب تنظيمية.
14. يحتفظ المستشفى لنفسه بالحق بتقليل أو زيادة حجم العقد لغاية 10%. كذلك، يحتفظ المستشفى لنفسه بالحق بتقليل أو إلغاء كلي لبنود معينة في جدول الكميات.
15. يحق لصاحب الدعوة زيادة و/أو تقليل الكميات في بنود الأعمال المختلفة وفقاً لتقديراته الحصرية بأي حجم كان ولن يكون للمقاول أي حق بتقديم دعوى مقابل ذلك.
سعر الأعمال الإضافية (الاستثنائية) يكون على أساس تسعيرة ديكل للبناء وللبنى التحتية، بتخفيض 15% أو بموجب بنود عقد مشابهه في جدول الكميات، وفقاً لتقديرات المُشرف.
16. تُمنح الأفضلية في نطاق معايير السعر لشراء بضائع من صنُع البلاد لا يزيد سعرها عن سعر عروض لشراء بضائع من مستوردين بإضافة 15% شرط أن يرفق للعرض تصريح مدقق حسابات حول نسبة سعر المركب الإسرائيلي في سعر العرض.
17. يجب تقديم عروض الأسعار مرفقة بكافة المستندات المطلوبة-
بشكل رقمي حتى موعد أقصاه يوم الاثنين الموافق 27.2.2023 الساعة 11:00.
(باستثناء ديسك أون-كي الذي يشمل مستندات المناقصة وكفالة بنكية أصلية - التي يجب تقديمها يدوياً لصندوق

المناقصات رقم 3 الموجود في قسم المناقصات، الجناح 65، المركز الطبي شيبا تل هشومير).